

## Appartamento in Vendita in Torino Campidoglio [1]

**via rocciamelone 16 - Campidoglio - torino (Torino)**

### **Rif. Bilocale con affitto a riscatto**

Bilocale totalmente ristrutturato a nuovo

Nel quartiere Campidoglio, caratterizzato da case basse e stradine strette e acciottolate, famoso per ospitare il MAU - Museo di Arte Urbana, una galleria a cielo aperto con oltre 170 opere di murales, finestre dipinte e installazioni, realizzate sulle pareti degli edifici da artisti contemporanei, ben collegato al centro e vicino a punti di riferimento come l'Ospedale Maria Vittoria e il mercato di Corso Svizzera, in via Rocciamelone 16 proponiamo in vendita bilocale al piano terra con ingresso da pianerottolo living su soggiorno con cucina a vista, una camera e bagno. Locale cantina. Giardino privato di 7mq. Possibilità di posto auto al prezzo di € 15.000 L'alloggio sarà totalmente ristrutturato a nuovo con capitolato a scelta. Consegna prevista Settembre 2026. **SI VENDE SOLO CON LA FORMULA AFFITTO A RISCATTO:** anticipo di € 15.000 con registrazione del preliminare notarile - € 1.000 mensili per 35 mesi e saldo con atto al 36° mese. Riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione, infissi in pvc con doppi vetri, sanitari a filo, pavimentazione in gres, porte interne nuove e portoncino blindato.

**Tipologia Immobiliare:** Appartamento

**Tipologia Contrattuale:** Vendita

**Prezzo:** 125000.00 €

**Mq:** 41.00

— Dettagli Immobile —

**Riferimento Immobile:** Bilocale con affitto a riscatto

**Anno Costruzione:** 1900

**Disponibilità:** Libero subito

**Locali:** 2

**N. Bagni:** 1

**Piano:** terra

— Caratteristiche Immobile —

**Stato Conservazione:** Ristrutturato

**Ascensore:** No

**Balconi:** No

**Riscaldamento:** autonomo

**Doppi Vetri:** Sì

**Cantina:** Sì

---

**DIMENSIONECASA** © 2020 Tutti i diritti riservati

---

#### **Collegamenti**

[1] <https://www.dimensionecasatorino.it/proposte-immobiliari/vanchiglia/bilocale-con-affitto-riscatto>