Pubblicato su *DIMENSIONECASA* (https://www.dimensionecasatorino.it)

Appartamento in Vendita in Pino Torinese Precollina [1]

via dei castagni 8 - Precollina - Pino Torinese (TO)

Rif. ULTIMO ALLOGGIO DI NUOVA COSTRUZIONE A PINO TORINESE

L'ultimo Gioiello di Pino Torinese: Elegante, Moderno e Ad Alta Efficienza In una delle zone più esclusive e verdi della collina, in via dei Castagni, Dimensionecasa propone in vendita l'ultima disponibilità all'interno di un'intima palazzina di nuova costruzione di sole 6 unità abitative. Sito al primo piano (2° f. t.), questo splendido appartamento gode di un'eccezionale tripla esposizione che regala luce naturale a ogni ambiente durante tutta la giornata. -Zona giorno: Ampio e luminoso ingresso living su soggiorno con cucina a vista, perfetto per i momenti di relax e convivialità. -Zona notte: Disimpegno ben organizzato, due confortevoli camere da letto e doppi servizi finemente rifiniti. -Capitolato di pregio: Interni totalmente nuovi con la possibilità di scegliere finiture e materiali da un ricco capitolato, per cucire la casa su misura per te. -Terrazzino di 13 mq: Un affaccio ideale per colazioni all'aperto. -Lastrico solare di 81 mq: Un vero e proprio solarium di pertinenza dove creare la tua oasi privata, tra verde, lounge area e momenti di relax sotto il cielo della collina. Tecnologia e Risparmio Energetico (Classe A4). Costruito secondo i più alti standard di sostenibilità e comfort abitativo: -Impianto fotovoltaico dedicato alla produzione di energia elettrica -Riscaldamento a pavimento alimentato da pompa di calore avanzata -Massima efficienza energetica e costi di gestione ridotti al minimo Prezzo appartamento: € 299.000 + IVA (inclusa spaziosa cantina al piano interrato) Box auto: Possibilità di abbinare un comodo box singolo a € 35.000 I cantieri di nuova costruzione sono un'opportunità unica, ma le ultime unità disponibili durano poco. Contattaci oggi stesso per prenotare la tua visita esclusiva in cantiere!

Tipologia Immobiliare: Appartamento
Tipologia Contrattuale: Vendita
Prezzo: 299000.00 €
Mq: 97.00

Dettagli Immobile

Riferimento Immobile: ULTIMO ALLOGGIO DI NUOVA COSTRUZIONE A PINO TORINES
Classe Energetica: A
Anno Costruzione: 2026
Locali: 4
N. Bagni: 2
Piano: 1

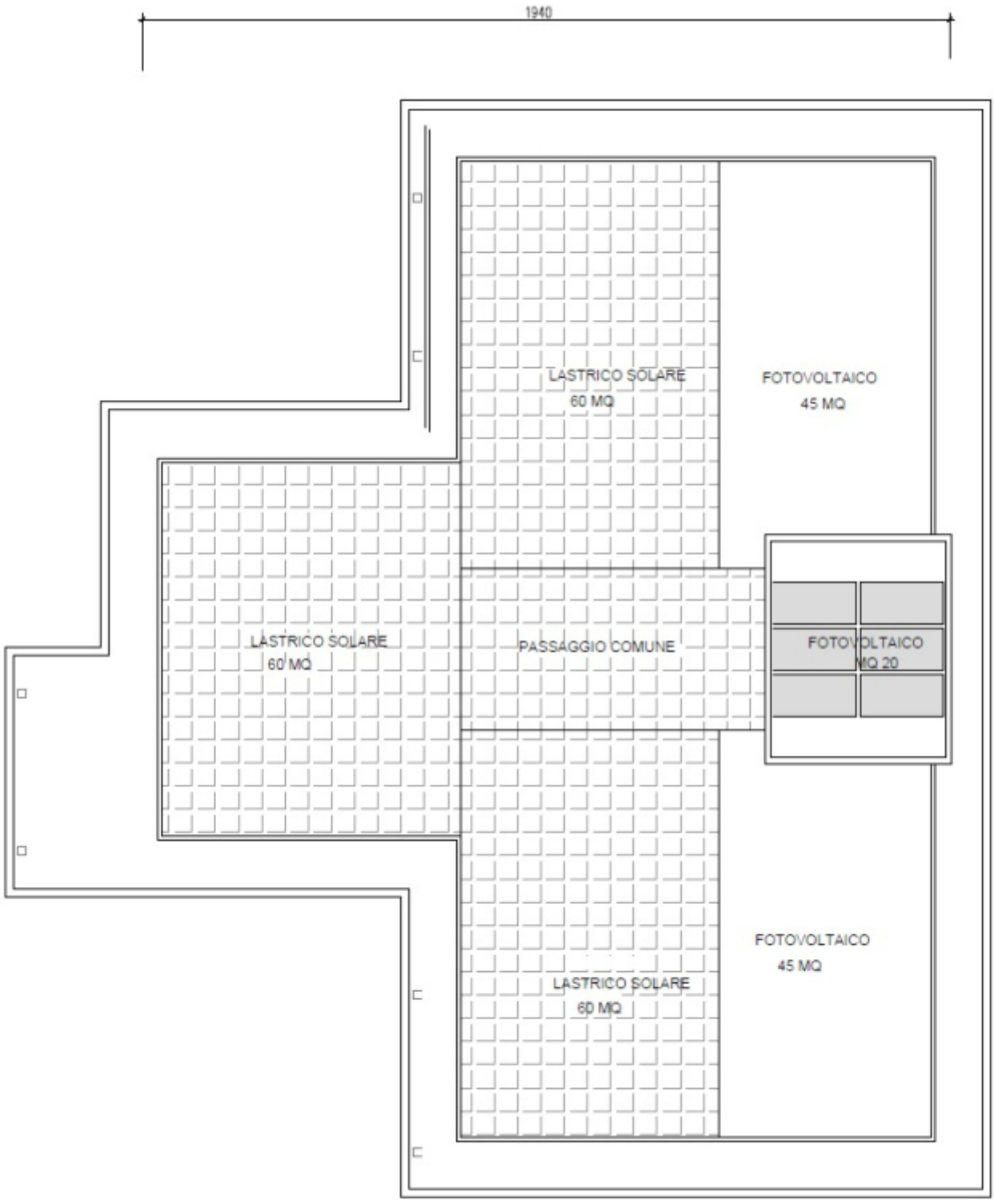
Caratteristiche Immobile

Stato Conservazione: Nuovo
Ascensore: Sì
Area Comune: Sì
Riscaldamento: autonomo
Doppi Vetri: Sì
Cantina: Sì
Area Parcheggio: Sì

Planimetrie:

PIANTA PIANO PRIMO (2 FT)
H: 2.70 m





DIMENSIONECASA © 2020 Tutti i diritti riservati

Collegamenti
[1] https://www.dimensionecasatorino.it/proposte-immobiliari/vanchiglia/ultimo-alloggio-di-nuova-costruzione-pino-torinese