

Villa a Schiera in Vendita in Leini Centro ^[1]

via caselle vecchia 44 - Centro - leinì (TO)

Rif. villa a schiera Leinì

LEINI' centro città, comoda a tutti i servizi ed alle principali attività commerciali, su VIA CASELLE VECCHIA, in complesso realizzato fine anni '90 di sole 5 unità abitative dove nel 2023 è stato fatto il bonus 110, proponiamo in vendita VILLA A SCHIERA DI TESTA, libera su tre lati e disposta su più livelli. L'abitazione su piano terreno si compone di un'ampia zona giorno con uscita su giardino privato, disimpegno, ampia cucina abitabile con uscita su terrazzo esterno ed un bagno con vasca e finestra, una scala interna ci porta al piano taverna con open space con un camino a vista, già disponibili attacchi per installare una cucina, un bagno completo con doccia ed adiacente locale cantina. Dal piano terra, una scala interna ci porta al piano primo dove troviamo 3 camere da letto di cui due dotate di terrazzini, un bagno ed una dispensa completano il piano; Un'altra scala porta al piano mansarda/ sottotetto non abitabile, strutturalmente open space con predisposizione ed attacchi per realizzare un altro bagno. Completa la proprietà un box auto doppio in larghezza a piano cortile fronte abitazione e dotato di colonnina per ricarica auto, ed un piccolo orticello dove poter apprezzare al meglio il verde circostante. Con il bonus 110, è stato installato il fotovoltaico da 3kw e batteria accumulo da 10kw, infissi a taglio termico PVC e gelosie nuove, porta blindata. Caldaia ibrida. La casa è dotata di due canne fumarie indipendenti, una per il camino ed una seconda se si volesse installare una stufa a pellet. L'immobile è dotato di tutti i comfort di una casa moderna, pronta ad essere abitata da subito. Prezzo di richiesta € 319.000.

Tipologia Immobiliare: Villa a Schiera

Tipologia Contrattuale: Vendita

Prezzo: 319000.00 €

Mq: 220.00

— Dettagli Immobile —

Riferimento Immobile: villa a schiera Leinì

Classe Energetica: C

Anno Costruzione: 1997

Locali: 8

N. Bagni: 3

— Caratteristiche Immobile —

Stato Conservazione:

Ascensore: No

Riscaldamento: autonomo

Doppi Vetri: Sì

Cantina: Sì

DIMENSIONECASA © 2020 Tutti i diritti riservati

Collegamenti

[1] <https://www.dimensionecasatorino.it/proposte-immobiliari/vanchiglia/villa-schiera-lein%C3%AC>