

Appartamento in Vendita in Torino San Salvario ^[1]

VIA ORMEA 117 - San Salvario - TORINO (TO)

Rif. TRILOCALE FINEMENTE RISTRUTTURATO A NUOVO

CORSO DANTE - In Via Ormea, a poca distanza dal Centro di Torino, tra Via Madama Cristina e C. so Massimo D'Azeglio, in una zona dinamica e ricca di infrastrutture come i principali presidi Ospedalieri e le Facoltà Universitarie più importanti della città e quindi a pochi passi dal Parco del Valentino e dalla fermata della metropolitana Dante, il tutto rappresenta un perfetto equilibrio tra comfort abitativo, servizi e qualità della vita in un quartiere residenziale ideale per giovani e famiglie; proponiamo in vendita un ampio e bellissimo trilocale completamente ristrutturato a nuovo (vedi capitolato allegato a questo annuncio), situato in posizione strategica e ottimamente servita, ideale sia come abitazione principale e sia come investimento visto i principali servizi della città a porta di mano. L'immobile, è composto da ingresso living su ampio soggiorno con cucina a vista, due spaziose camere da letto, antibagno e bagno finestrato. L'appartamento sarà oggetto di una ristrutturazione totale, con impianti idrico/sanitari ed elettrici nuovi e certificati, pavimentazione in gres 60x120, con possibilità ad oggi per il cliente di scegliere ancora sia i formati che i colori, porte interne nuove, infissi in PVC con elevato isolamento termico e acustico; sarà inoltre installato impianto di climatizzazione per il raffrescamento estivo, mentre il riscaldamento sarà valorizzato da radiatori in acciaio a sezione tonda, dal design moderno concepito per garantire un'immediata efficienza calorica; il bagno sarà dotato di sanitari filo muro e piatto doccia ultra slim colore bianco effetto pietra, mentre l'appartamento sarà servito da boiler elettrico di nuova generazione ultrasottile con comando WiFi. Abbiamo la doppia esposizione Est-Ovest che garantisce luminosità e ottima aerazione naturale durante tutto l'arco della giornata, rendendo questa soluzione moderna, completa e pronta all'uso perfetta per chi cerca qualità in una delle zone più richieste di Torino. Completa la proprietà una cantina al piano interrato. OTTIMO POSIZIONE! FINITURE DI PREGIO! OTTIMO ANCHE PER USO INVESTIMENTO!

Tipologia Immobiliare: Appartamento

Tipologia Contrattuale: Vendita

Prezzo: 178000.00 €

Mq: 60.00

Dettagli Immobile

Riferimento Immobile: TRILOCALE FINEMENTE RISTRUTTURATO A NUOVO

Servizi: 1

Disponibilità: Libero subito

Locali: 3

N. Bagni: 1

Piano: P.R

Caratteristiche Immobile

Acqua Calda: AUTONOMA

Balconi: Sì

Riscaldamento: CENTRALIZZATO

Doppi Vetri: Sì

Cantina: Sì

Planimetrie:



Anteprima:



DIMENSIONECASA © 2020 Tutti i diritti riservati

Collegamenti

[1] <https://www.dimensionecasatorino.it/proposte-immobiliari/san-salvario-centro/trilocale-finemente-ristrutturato-nuovo>