

## Appartamento in Vendita in Torino Santa Rita [1]

**VIA MONFALCONE 19 - Santa Rita - TORINO (TO)**

### **Rif. TRILOCALE TOTALMENTE RISTRUTTURATO**

Zona Santa Rita, in via Monfalcone nei pressi della chiesa di Santa Rita, proponiamo in vendita trilocale situato al sesto piano di un elegante stabile degli anni '70, dotato di ascensore. Completamente ristrutturato, l'appartamento offre un ingresso living che si apre su un ampio soggiorno con cucina a vista, due camere da letto con pavimento in laminato effetto parquet, piccolo studio ed un bagno finestrato e dotato di doccia emozionale con cromoterapia, un ripostiglio ed un locale soffitta al piano sottotetto.

La doppia esposizione garantisce luminosità in ogni ambiente, con un balcone ed un terrazzino che offre spazi esterni ideali per godere di momenti di tranquillità. La zona è ben servita dai mezzi pubblici e si trova a pochi passi da Piazza Santa Rita, rendendo questo appartamento non solo un ottimo investimento, ma anche una scelta pratica per la vita quotidiana.

L'immobile è dotato di ottime finiture interne: porta blindata, infissi in PVC con doppi vetri, antifurto ed aria condizionata. Prezzo richiesto: € 228.000 Contattaci per maggiori informazioni e per prenotare una visita!

**Tipologia Immobiliare:** Appartamento

**Tipologia Contrattuale:** Vendita

**Prezzo:** 228000.00 €

**Mq:** 80.00

Dettagli Immobile

**Riferimento Immobile:** TRILOCALE TOTALMENTE RISTRUTTURATO

**Classe Energetica:** D

**Anno Costruzione:** 1970

**Locali:** 3

**N. Bagni:** 1

**Piano:** 6

**Arredato:** No

Caratteristiche Immobile

**Stato Conservazione:** Ristrutturato

**Ascensore:** Sì

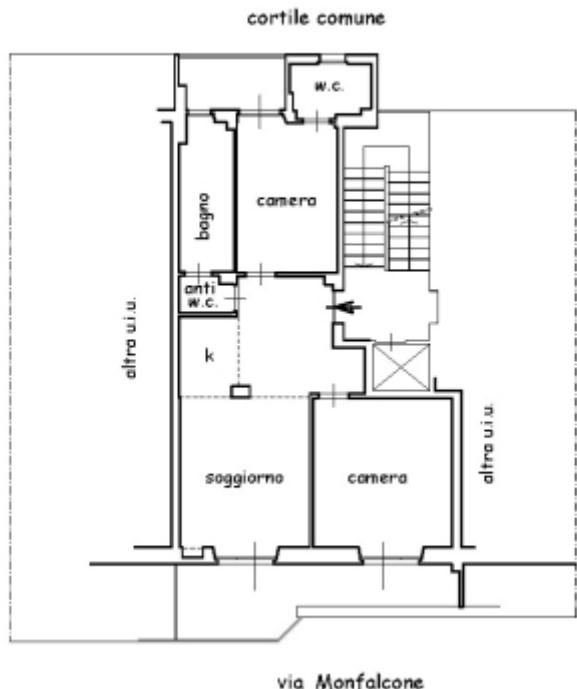
**Riscaldamento:** centralizzato

**Doppi Vetri:** Sì

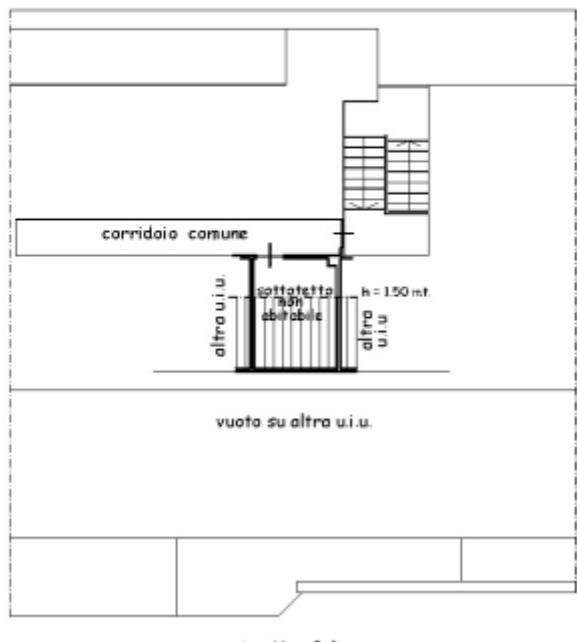
**Cantina:** No

### Planimetrie:

PIANTA PIANO SESTO  $H = 2.95$  mt.



PIANTA PIANO OTTAVO - sottotetto -  $H = 0.00/2.30$  mt.



**DIMENSIONECASA** © 2020 Tutti i diritti riservati

[1] <https://www.dimensionecasatorino.it/proposte-immobiliari/vanchiglia/trilocale-totalmente-ristrutturato>