

Appartamento in Vendita in Torino Santa Rita ^[1]

VIA MOMBASIGLIO 32 - Santa Rita - TORINO (TO)

Rif. QUADRILOCALE DI NUOVA COSTRUZIONE

Quadrilocale in via Mombasiglio, 32, Santa Rita, Torino

Nel quartiere di Santa Rita, nelle vicinanze di via Tripoli, in via MOMBASIGLIO 32 sorgerà una palazzina ad uso residenziale di nuova costruzione costituita da cinque piani (6° fuori terra) oltre ad un piano terreno adibito ad area verde condominiale e box auto ed un piano interrato adibito a locali cantine e box auto. La palazzina sarà composta da n. 10 unità abitative, tutti quadrilocali di ampie metrature con ampi balconi e terrazzi. Possibilità di personalizzare gli spazi interni a seconda delle proprie esigenze. Presenza di teleriscaldamento, ogni alloggio è dotato di riscaldamento a pavimento con singoli contabilizzatori. Predisposizione climatizzatore ed antifurto. Infissi in legno con vetro camera e avvolgibili automatizzati. Presenza di pannelli fotovoltaici per la produzione di energia delle parti comuni. Ventilazione meccanica controllata autonomo canalizzata. ALLOGGIO B4 quarto piano: living su soggiorno con zona pranzo, cucina abitabile, disimpegno, due camere da letto e doppi servizi. Due terrazzi. Locale cantina al piano interrato. Prezzo di richiesta € 440.000 + IVA. Possibilità di abbinare all'alloggio un box auto a scelta singolo o doppio in lunghezza con prezzi a partire da € 40.000 Classe energetica prevista A3. La fine lavori prevista è dicembre 2025. Visite in cantiere previo appuntamento.

Tipologia Immobiliare: Appartamento

Tipologia Contrattuale: Vendita

Prezzo: 440000.00 €

Mq: 125.00

— Dettagli Immobile —

Riferimento Immobile: QUADRILOCALE DI NUOVA COSTRUZIONE

Classe Energetica: A

Locali: 4

N. Bagni: 2

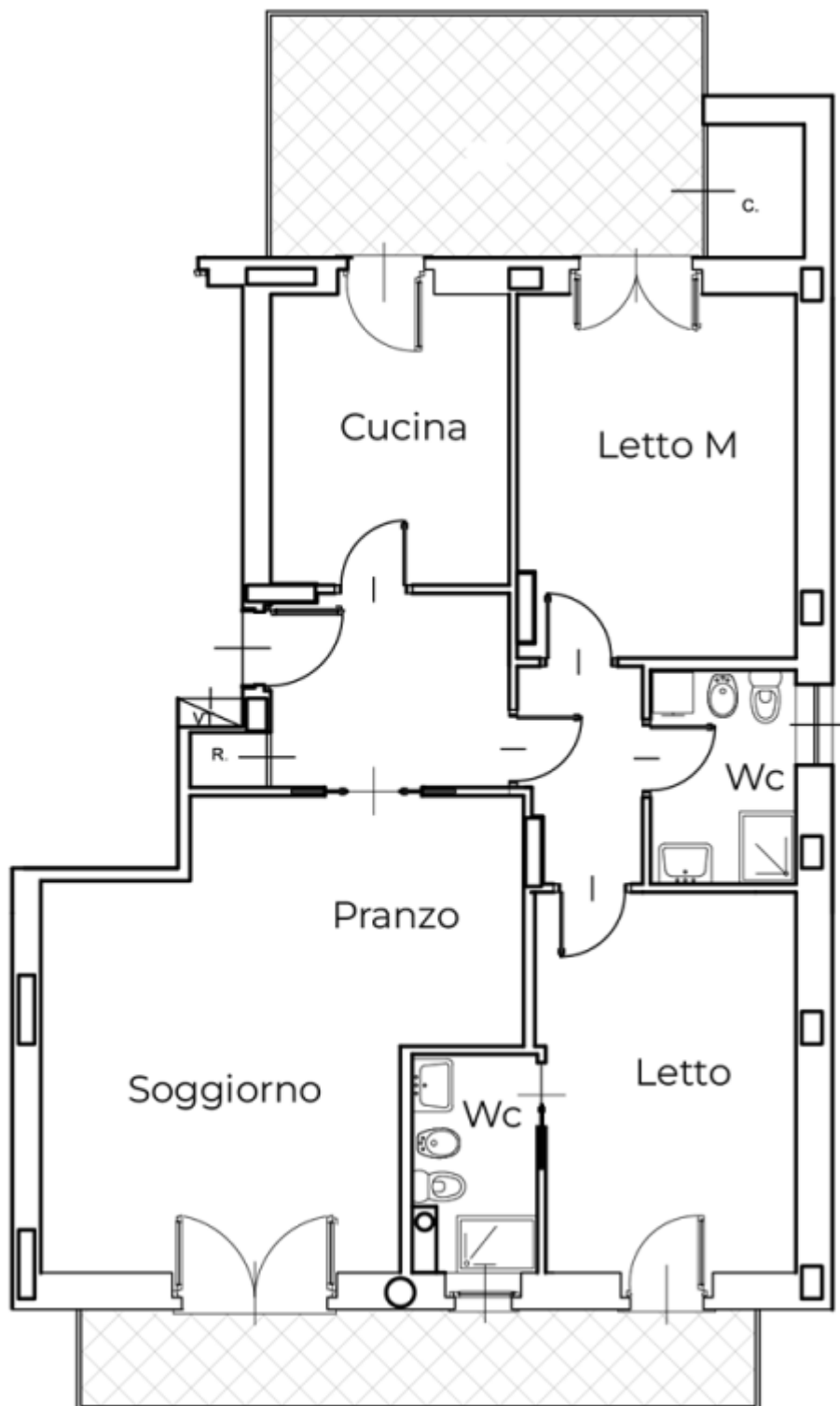
Piano: 4

— Caratteristiche Immobile —

Stato Conservazione: Nuovo

Ascensore: Sì
Area Comune: Sì
Riscaldamento: teleriscaldamento
Doppi Vetri: Sì
Cantina: Sì
Area Parcheggio: Sì

Planimetrie:



PIAN

Sog

2

2 C

2 E

125 |

Collegamenti

[1] <https://www.dimensionecasatorino.it/proposte-immobiliari/vanchiglia/quadrilocale-di-nuova-costruzione-0>