

[Appartamento in Vendita in Torino Precollina](#) [1]

strada mongreno 329 - Precollina - Torino (TO)

Rif. alloggio con giardino privato

Alloggio con giardino privato in Parco Ottolenghi

All'interno dell' esclusivo Complesso Residenziale "PARCO VILLE OTTOLENGHI" sito nella precollina di TORINO in Strada Mongreno 329, a 10 minuti da piazza Vittorio, proponiamo in vendita alloggio con cortile e giardino privato composto da ingresso living su zona giorno con cucina a vista, camera da letto, cabina armadi o seconda cameretta, bagno e cantina.

L'immobile ha di pertinenza un posto auto scoperto ed un ampio box auto singolo nell'autorimessa condominiale! PREZZO DI RICHIESTA € 219.000 OTTIMA OPPORTUNITÀ! Tutte le abitazioni del Complesso sono in CLASSE ENERGETICA A - REGIONALE (la migliore esistente!) che comporta un risparmio enorme nei consumi. Le finiture sono di altissimo livello: riscaldamento e raffrescamento a pavimento, videocitofono, serramenti esterni in legno laccato, tapparelle motorizzate, porte interne DIERRE. Grande valore aggiunto della casa è il parco condominiale privato di 2 ettari interamente recintato e videosorvegliato dotato di area giochi, area barbecue, percorso fitness di 550 m. l. gazebo, alberi da frutto e molto altro, la cui realizzazione ha comportato un costo di € 343 al mq per abitazione e pertanto ogni proprietario è comproprietario di questo grande valore aggiunto già compreso nel prezzo di acquisto.

Tipologia Immobiliare: Appartamento

Tipologia Contrattuale: Vendita

Prezzo: 219000.00 €

Mq: 65.00

Dettagli Immobile

Riferimento Immobile: alloggio con giardino privato

Classe Energetica: A

Anno Costruzione: 1940

Locali: 3

N. Bagni: 1

Piano: terra

Caratteristiche Immobile

Ascensore: Sì

Area Comune: Sì

Riscaldamento: centralizzato

Doppi Vetri: Sì

Cantina: Sì

Area Parcheggio: Sì

Planimetrie:

