

Pubblicato su DIMENSIONECASA (https://www.dimensionecasatorino.it)

## Appartamento in Vendita in Torino Precollina [1]

strada mongreno 329 - Precollina - Torino (TO)

## Rif. alloggio con giardino privato

Alloggio con giardino privato in Parco Ottolenghi

All'interno dell' esclusivo Complesso Residenziale "PARCO VILLE OTTOLENGHI" sito nella precollina di TORINO in Strada Mongreno 329, a 10 minuti da piazza Vittorio, proponiamo in vendita alloggio con cortile e giardino privato composto da ingresso living su zona giorno con cucina a vista, camera da letto, cabina armadi o seconda cameretta, bagno e cantina. L'immobile ha di pertinenza un posto auto scoperto di proprietà incluso nel prezzo di vendita e volendo un ampio BOX AUTO SINGOLO a parte ad € 30.000. Tutte le abitazioni del Complesso sono in CLASSE ENERGETICA A - REGIONALE ( la migliore esistente! ) che comporta un risparmio enorme nei consumi. Le finiture sono di altissimo livello: riscaldamento e raffrescamento a pavimento, videocitofono, serramenti esterni in legno laccato, tapparelle motorizzate, porte interne DIERRE. Grande valore aggiunto della casa è il parco condominiale privato di 2 ettari interamente recintato e videosorvegliato dotato di area giochi, area barbecue, percorso fitness di 550 m. l. gazebo, alberi da frutto e molto altro, la cui realizzazione ha comportato un costo di € 343 al mq per abitazione e pertanto ogni proprietario è comproprietario di questo grande valore aggiunto già compreso nel prezzo di acquisto.

**Tipologia Immobiliare:** Appartamento **Tipologia Contrattuale:** Vendita

Prezzo: 265000.00 €

**Mq:** 65.00

Dettagli Immobile

Riferimento Immobile: alloggio con giardino privato

Classe Energetica: A Anno Costruzione: 1940

Locali: 3 N. Bagni: 1 Piano: terra Ascensore:

Area Comune: Sì

Riscaldamento: centralizzato

Doppi Vetri: Sì Cantina: Sì

Area Parcheggio: Sì

## Planimetrie:



DIMENSIONECASA © 2020 Tutti i diritti riservati

## Collegamenti [1] https://www.dimensionecasatorino.it/proposte-immobiliari/vanchiglia/alloggio-con-giardino-privato