Pubblicato su *DIMENSIONECASA* (https://www.dimensionecasatorino.it)

Appartamento in Vendita in Torino San Salvario [1]

VIA CELLINI 31 - San Salvario - TORINO (TO)

Rif. PRESTIGIOSO ATTICO IN NUOVA COSTRUZIONE PRESSI PARCO DEL VALENTINO

VIA BENVENUTO CELLINI – PRESSI PARCO DEL VALENTINO - ATTICO: A poca distanza dal Centro di Torino, tra Via Madama Cristina e C. so Massimo D'Azeglio, in una zona dinamica e ricca di infrastrutture come i principali presidi ospedalieri, le università più importanti della città e a pochi passi dal Parco del Valentino, il tutto rappresenta un connubio tra comfort ed efficienza, un quartiere residenziale per giovani e famiglie. All'interno della residenza, abbiamo pensato a una meravigliosa e unica soluzione immobiliare all'ultimo piano, di rara bellezza sul territorio torinese, ovvero a un'immobile chiamato Duplex con ascensore privato al piano dove al piano quarto troviamo un'intero piano dedicato alla zona notte disposto su due arie con disimpegno, tre camere da letto di cui una camera con terrazzino e una seconda camera con balcone e doppi servizi. Oltre all'ascensore privato, abbiamo una scala interna privata che ci porta dal piano quarto al piano quinto, dove il tutto ci conquisterà al primo sguardo: una grande e lussuosa zona giorno con 150 mq. di terrazzo, il tutto libera su quattro lati, si snoda con un'ampia zona cucina e zona soggiorno, disimpegno e un bagno, una tettoia e un locale tecnico. Dal soggiorno/cucina, sempre collegata da una scala interna, al piano sesto troviamo una spaziosissima camera soppalcata dove si può creare zona studio dove tempo libero e smart working possano convivere in armonia, uno splendido terrazzo conclude questo magnifico piano sesto! Compreso nel prezzo un posto auto scoperto nell'interno cortile. A parte e non compreso nel prezzo, un box auto sito nella residenza. I materiali sono di pregio e dotati di tutti in comfort, sia dal punto di vista tecnologico che di finiture. Qualità, stile e ricercatezza: sono i criteri con i quali è stata progettata questa rara e prestigiosa soluzione immobiliare. Per info chiamare il 011.66987.60 o 392.9354.797 per fissare un appuntamento in ufficio.

Tipologia Immobiliare: Appartamento
Tipologia Contrattuale: Vendita
Prezzo: 940000.00 €
Mq: 191.00

Dettagli Immobile

Riferimento Immobile: PRESTIGIOSO ATTICO IN NUOVA COSTRUZIONE PRESSI PARC
Servizi: 3

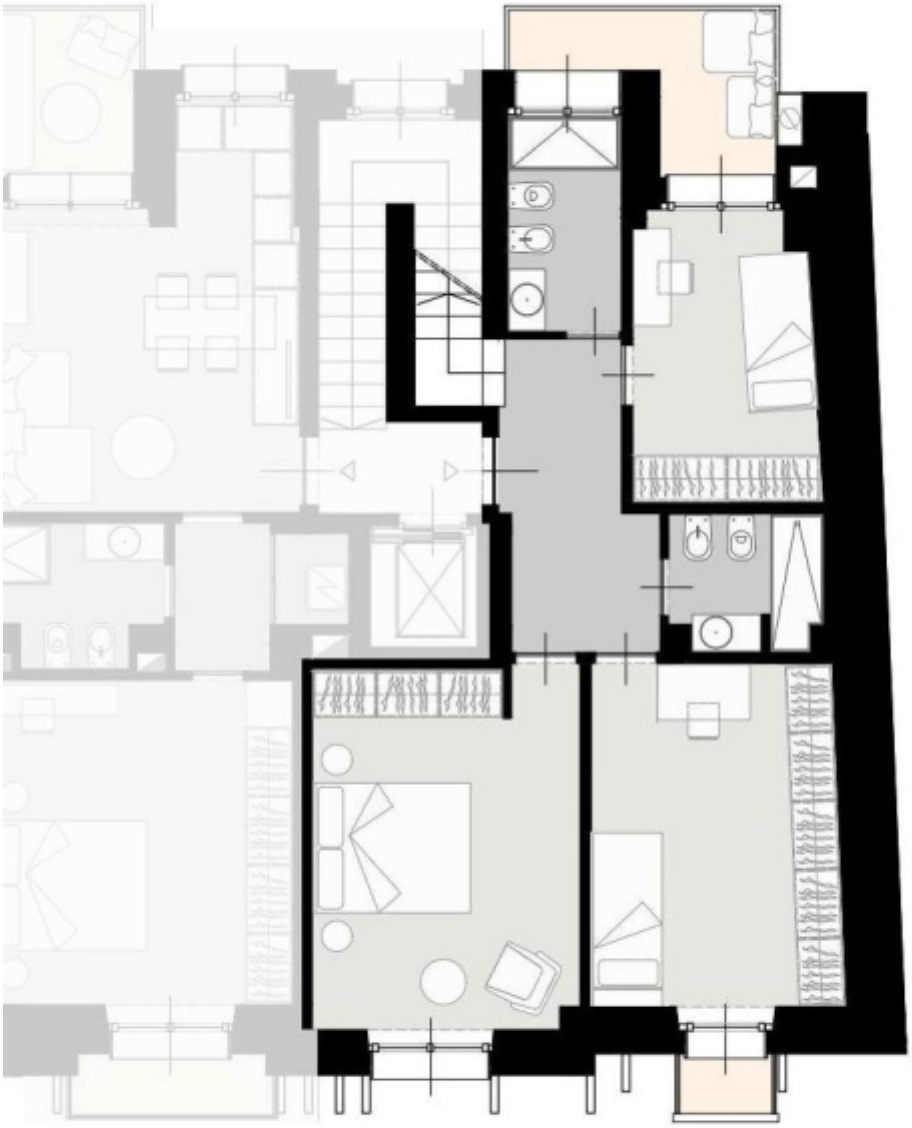
Anno Costruzione: 2025
Locali: 7
N. Bagni: 3
Piano: 4-5-6

Caratteristiche Immobile

Stato Conservazione: Ristrutturato
Ascensore: Sì
Acqua Calda: AUTONOMA
Balconi: Sì
Riscaldamento: CENTRALIZZATO
Doppi Vetri: Sì
Cantina: Sì

Planimetrie:

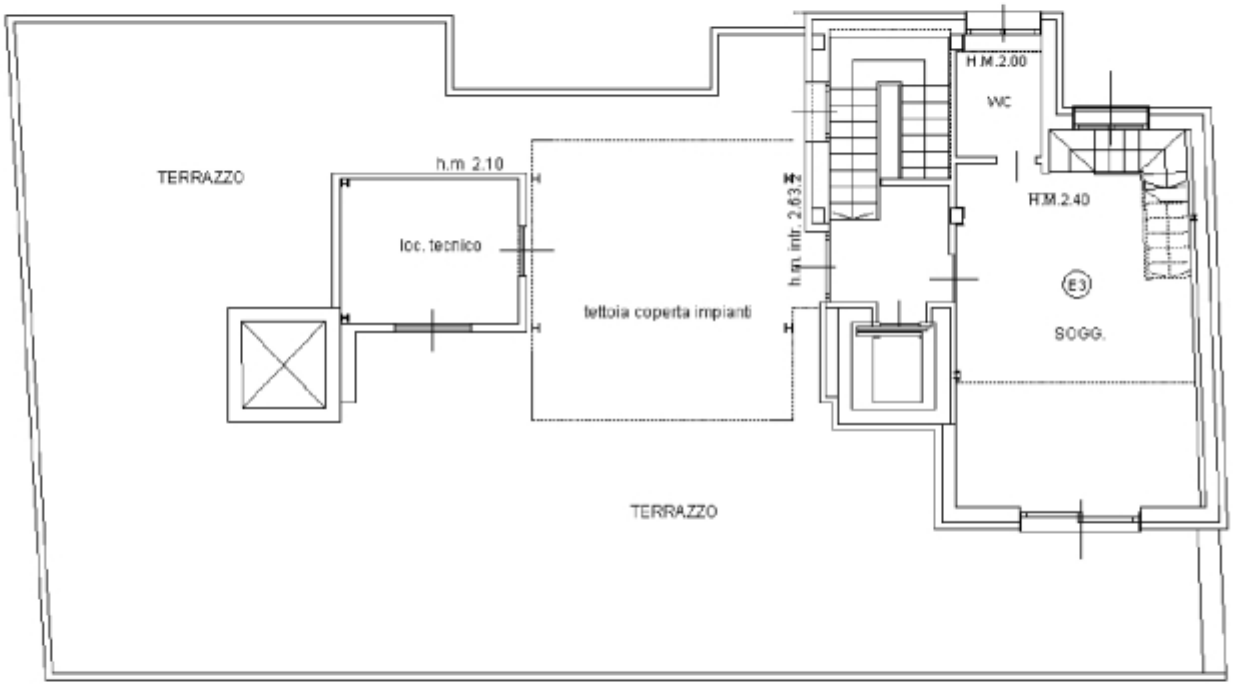
INTERNO CORTILE



PIANO QUARTO

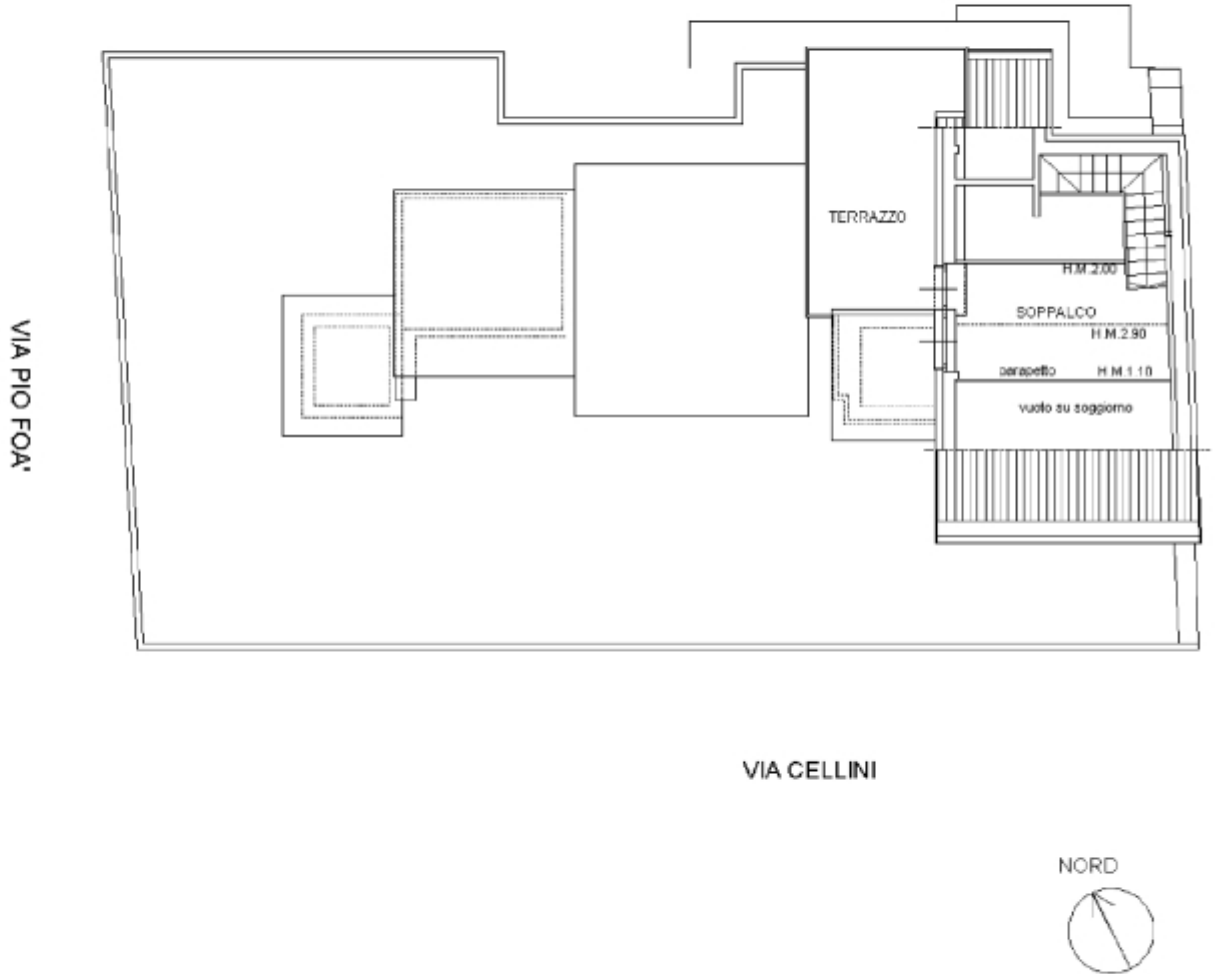
VIA CELLINI

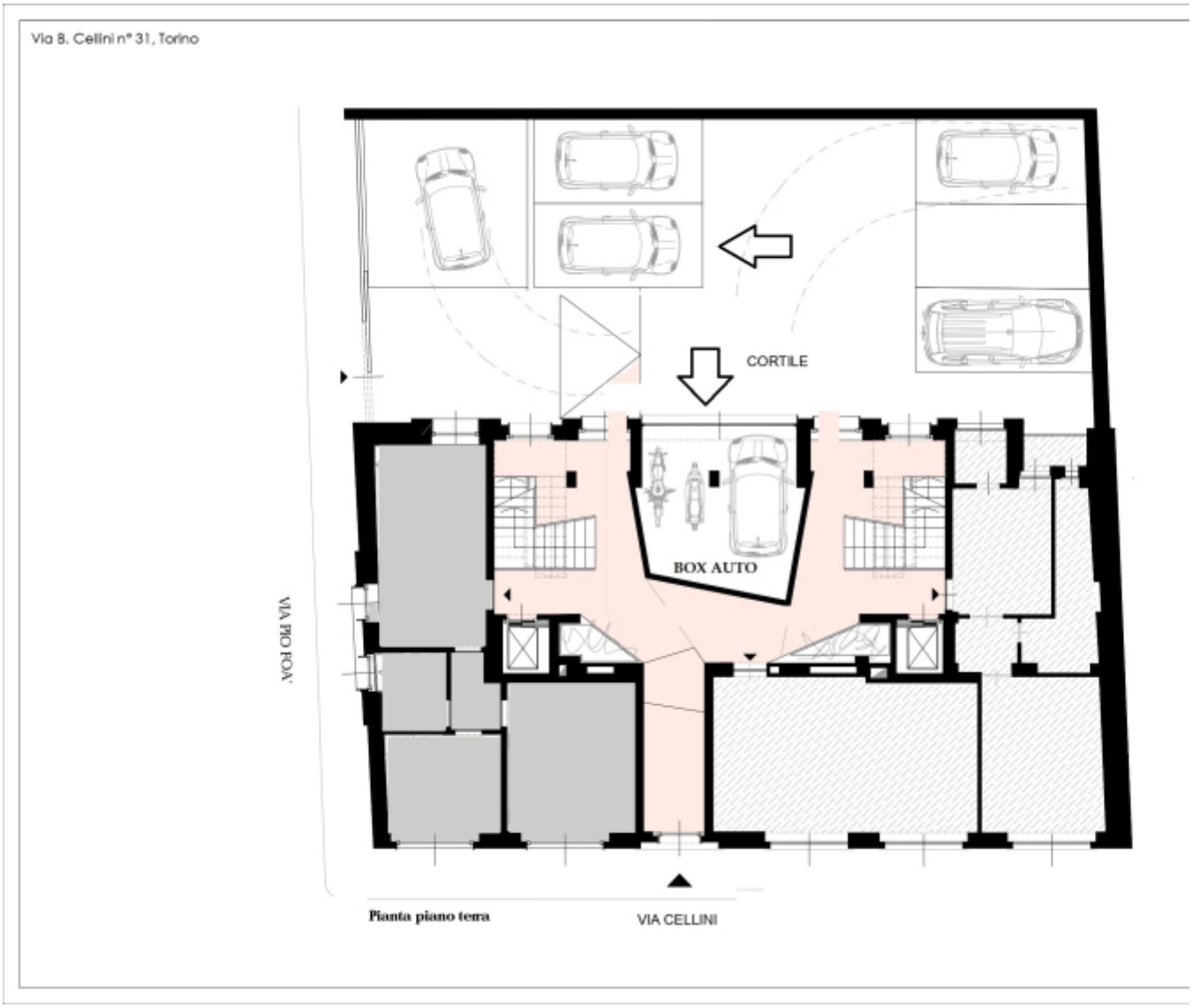
Piano Quinto



VIA CELLINI

Piano Sesto


TERRAZZO
H.M.2.00
SOPPALCO
H.M.2.90
parapetto
H.M.1.10
vuoto su soggiorno
VIA PIO FOA'
VIA CELLINI
NORD


Via B. Cellini n° 31, Torino
CORTILE
BOX AUTO
VIA PIO FOA'
Pianta piano terra
VIA CELLINI

Anteprima:

DIMENSIONECASA © 2020 Tutti i diritti riservati

Collegamenti
[1] https://www.dimensionecasatorino.it/proposte-immobiliari/san-salvario-centro/prestigioso-attico-nuova-costruzione-pressi-parco-del