

## Appartamento in Vendita in Torino San Salvario <sup>[1]</sup>

### **CELLINI 31 - San Salvario - TORINO (TO)**

#### **Rif. TRILOCALE 2A**

#### **TRILOCALE IN NUOVA RISTRUTTURAZIONE PRESSI PARCO VALENTINO**

VIA BENVENUTO CELLINI – La nuova Residenza, a poca distanza dal Centro di Torino , tra Via Madama Cristina e C.so Massimo D’Azeglio, in una zona dinamica e ricca di infrastrutture come i principali presidi ospedalieri, le università più importanti della città e a pochi passi dal Parco del Valentino, il tutto rappresenta un connubio tra comfort ed efficienza, un quartiere residenziale per giovani e famiglie. All’interno della residenza, in consegna a dicembre 2023, abbiamo pensato a 14 unità abitative luminose e silenziose atte a soddisfare ogni esigenza: dal bilocale adatto a single, giovani coppie, ma anche da investimento con un’ottima resa mensile, passando dal trilocale che può accogliere giovani famiglie alla ricerca di ambienti utili, funzionali e ludici. I quattro/cinque locali con tre arie, disposti su un unico piano riservati e confortevoli, offrono ambienti spaziosi dove vivere, ognuno dei quali dotata di spazio outdoor privato. Proponiamo in questo caso un ampio trilocale composto da ingresso living su soggiorno con zona cucina, disimpegno, due camere, bagno e cantina. Terrazzino/Terrazzo! Balconi! Tre arie! Spese di frazionamento 2%.

Disponiamo comunque di altre soluzioni anche al primo piano sempre come trilocali.

Scopri la Residenza, fissa un appuntamento chiamando lo 0116698760 oppure 3929354797.

Mail: [dante@dimensionecasatorino.it](mailto:dante@dimensionecasatorino.it) <sup>[2]</sup>

Sito: [www.dimensionecasatorino.it](http://www.dimensionecasatorino.it) <sup>[3]</sup>

**Tipologia Immobiliare:** Appartamento

**Tipologia Contrattuale:** Vendita

**Prezzo:** 277000.00 €

**Mq:** 74.00

— Dettagli Immobile

**Riferimento Immobile:** TRILOCALE 2A

**Servizi:** 1

**Anno Costruzione:** 2022

**Disponibilità:** Libero subito

**Locali:** 3

**N. Bagni: 1**

**Piano: 2**

Caratteristiche Immobile

**Stato Conservazione: Nuovo**

**Ascensore: Sì**

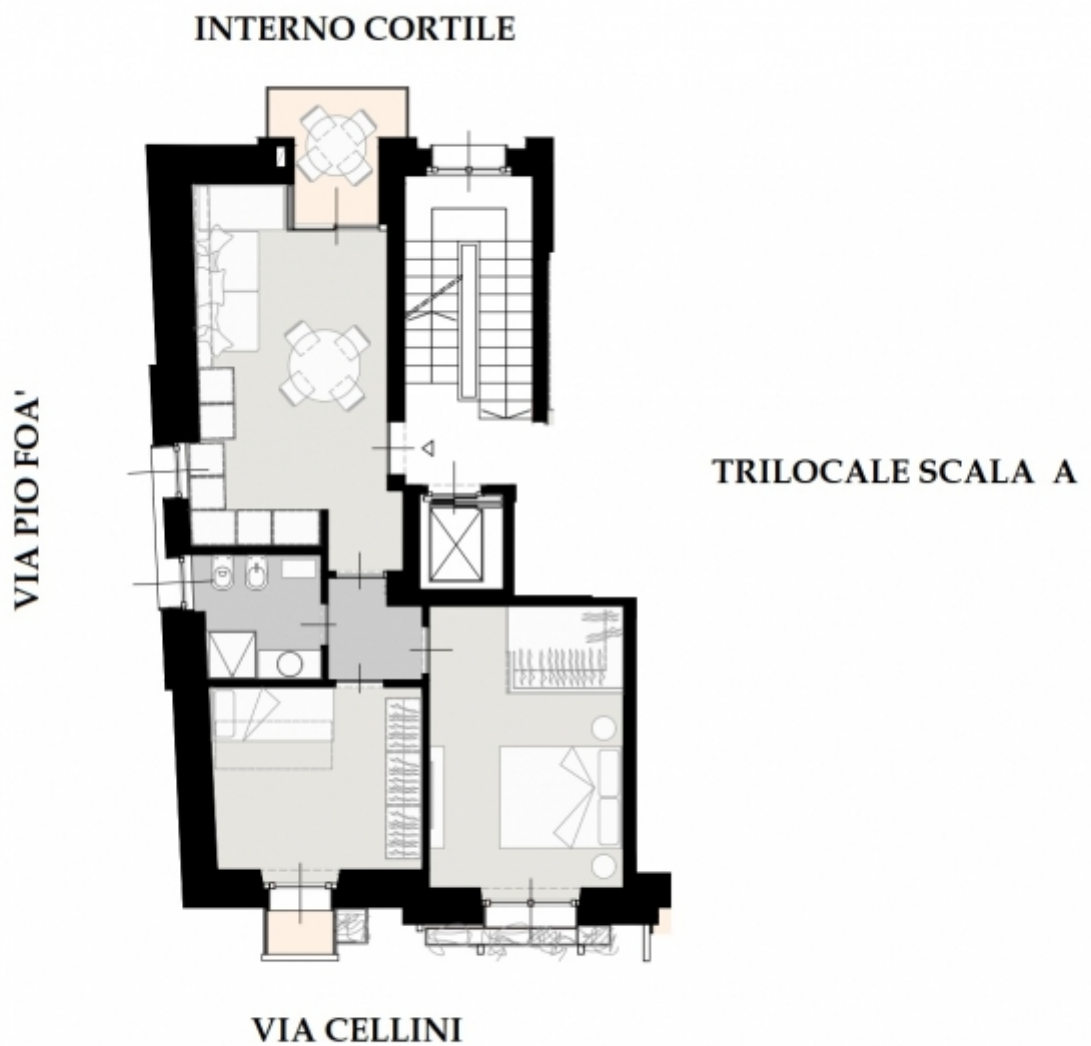
**Balconi: Sì**

**Riscaldamento: CENTRALIZZATO**

**Doppi Vetri: Sì**

**Cantina: Sì**

**Planimetrie:**



**Anteprima:**



**DIMENSIONECASA** © 2020 Tutti i diritti riservati

### Collegamenti

[1] <https://www.dimensionecasatorino.it/proposte-immobiliari/san-salvario-centro/trilocale-2a>

[2] <mailto:dante@dimensionecasatorino.it> [3] <http://www.dimensionecasatorino.it>